



KOMENDANT MIEJSKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zamościu

URZĄD GMINY SUŁÓW  
WPŁYNĘŁO

data 2024 -09- 16

Pan/i M. Wytypek

Nr 5001/2024 Podpis [signature]

Zamość, 13 września 2024 r.

PZ.5263.34.2024

Pan  
dr Piotr Kaliszewski  
Wójt Gminy Sułów  
Sułów 63  
22- 448 Sułów

Dotyczy: pisma znak SO.6720.1.2024 z dnia 10 września 2024 r. w sprawie składania wniosków do projektu planu ogólnego.

### Wnioski

do projektu planu ogólnego Gminy Sułów na podstawie uchwały Nr IV/18/2024 Rady Gminy Sułów z dnia 17 czerwca 2024 r.

Działając na podstawie art. 13 ust. 7 pkt 3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 127 ze zm.), oraz art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku zawiadomieniem Wójta Gminy Sułów z dnia 10 września 2024 r., które wpłynęło do Komendy Miejskiej PSP w Zamościu dnia 12 września br.,

#### wnioskuję o:

1. Uwzględnienie wymogów określonych normą art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm. – zwanej dalej ustawą Prawo ochrony środowiska), która w obrębie zwartej zabudowy miast i wsi zabrania budowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenia wystąpienia poważnych awarii przemysłowej.
2. Zajęcie stanowiska w zakresie lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi w obszarach określanych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, jako tereny przeznaczone do działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania – art. 73 ust. 3a ustawy Prawo ochrony środowiska.
3. W przypadku wprowadzenia możliwości lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (bez zakazu lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku), należy określić bezpieczną odległość tych terenów, od wielorodzinnych budynków mieszkalnych, budynków mieszkalnych powstałych na nieruchomościach pochodzących z Zasobu Nieruchomości o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r., o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2024 r., poz. 1026 ze zm. – zwanego dalej ustawą o Krajowym Zasobie Nieruchomości), od obiektów użyteczności

publicznej, od budynków zamieszkania zbiorowego, od dróg krajowych oraz linii kolejowych o znaczeniu państwowym – art. 73 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska.

4. Lokalizacji wielorodzinnych budynków mieszkalnych, budynków powstałych na nieruchomościach pochodzących z Zasobu Nieruchomości, o których mowa w ustawie o Krajowym Zasobie Nieruchomości, obiektów użyteczności publicznej, budynków zamieszkania zbiorowego, obszarów, o których mowa w art. 73 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Prawo ochrony środowiska, dróg krajowych oraz linii kolejowych o znaczeniu państwowym tylko w bezpiecznej odległości od zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowej – art. 73 ust. 5 ustawy Prawo ochrony środowiska. –
5. Zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030 – zwanego dalej rozporządzeniem) ze szczególnym uwzględnieniem, usytuowania hydrantów zapewniających możliwość intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych o których mowa w § 9 tego rozporządzenia.
6. Zapewnienie dróg pożarowych do budynków, które ich wymagają uwzględniając postanowienia rozporządzenia.

Jednocześnie wyjaśniam, że do chwili obecnej do Komendy Miejskiej PSP w Zamościu nie wpłynęły zgłoszenia lokalizacji zakładów o zwiększonym ryzyku na terenie Gminy Sułów.

KOMENDANT MIEJSKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

mł. bryg. mgr inż. Przemysław Ilczuk  
/podpisano elektronicznie/

**Otrzymują:**

1. Adresat – pocztą elektroniczną
2. a/a.

MŻ